



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Váš dopis značky:

Naše značka – vyřizuje: Ing. Martin Knobloch

Dne: 13. 09. 2023

Věc: veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Servis vzduchotechnických zařízení, filtrů a odvlhčovačů v PN Horní Beřkovice“; výzva k předložení nabídky, zadávací podmínky

Zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž obsahem je pravidelný servis vzduchotechnických zařízení, filtrů a odvlhčovačů v budovách Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice. Zadavatel tímto deklaruje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu a že zadávací řízení není vedeno v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel může zadávací řízení kdykoliv bez uvedení důvodu zrušit.

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele.

Zadavatel: Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85
zastoupený: MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem
IČ: 00673552
DIČ: CZ 00673552
Zastoupen: ve věcech smluvních MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem
ve věcech technických Ing. Martinem Knoblochem, provozně-technickým náměstkem

2. Veřejná zakázka dle předpokládané hodnoty a druhu.

- veřejná zakázka malého rozsahu
- veřejná zakázka na služby
- otevřená výzva

3. Název veřejné zakázky.

„Servis vzduchotechnických zařízení, filtrů a odvlhčovačů v PN Horní Beřkovice“

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky.

Předmětem veřejné zakázky je pravidelný záruční a pozáruční servis vzduchotechnických zařízení, filtrů a odvlhčovačů, umístěných v budovách Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice, včetně dalších úkonů s tím souvisejících.



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Konkrétně se jedná o tato zařízení:

A) PNHoB – evidence vzduchotechnická zařízení

Evi d.	Výrobce	Typ	Vnitřní		Venkovní		Chladivo		Umístění	Budo va
			označení	v.č.	označení	v.č.	typ	kg		
1	FUJI	N	RSG 12	T003059	ROG 12 KMTA	T003511	R32	0,7	Laboratoř server	B
2	FUJI	N	RSG 24 KLCA	E000551	ROG 24 KMTA	T000296	R32	1,1	Za vrátnicí server	A1
3	REMKO	N	RVT523DCI T	1453G1202	RVT523DCAT	1452G126 1	R410 A	1,2 5	Za vrátnicí server	A1
4	FUJI	N	RSG14LMC A	E004393					Prádelna server	T
5	FUJI	K	ROG18KAT A	T000268	RCG18KVLA	R000187	R32	0,9	Kuchyň přípravná masa	K
6	FUJI	K	ROG18KAT A	T000271	RCG18KVLA	R 000195	R33	0,9	Kuchyň před chladákem	K
7	FUJI Mult. 2+1	K	Soud jednací síň		ROG24LAT3	T003566	R410 A	2,2	Střecha	B
8	SAMSUNG	VZ T	Duplex kuchyň	strojovna VZT	AM080MXM DGH		R410 A	6,5	Ohrada u jídelny	K
9	SAMSUNG	VZ T	Duplex zázemí	strojovna VZT	AM080MXM DGH	ON 900007T	R410 A	6,5	Ohrada u jídelny	K
10	FUJI	VZ T	Duplex zázemí	střecha	ROG45LATT	T001039	R410 A	3,4 5	Střecha	K
11	SINCLAIR	K	ASD48BI	63229994758	ASGE48BI-3	63229994 750	R32	2,8	Budova	J
12	SINCLAIR	P	ASF42BI	9M73310000 508	ASGR42BI-3	63229994 749	R33	2,6 5	Budova	J
13	PANASONIC	P	S-73MT2E5A	6160701623	CU-E12QKE	65339179 97	R410 A	1,1 5	Komunitní místnost	C
14	PANASONIC	N	S-15MK2E5A	6159702390					Chodba 1.NP	O
15	PANASONIC	N	S-22MK2E5A	6159805032					Dílna ergoterapie-sklad	O
16	PANASONIC	N	S-36MK2E5A	6160003868					Dílna textilní	O
17	PANASONIC	P	S-56MT2E5A	6160601639					Dílna papírenská	O
18	PANASONIC	N	S-22MK2E5A	6159805033					Kancelář sanitáři	O
19	PANASONIC	N	S-22MK2E5A	6159805029					Kancelář ergoterapie	O
20	PANASONIC	N	S-E12QKEW	3939027363					Keramické práce	O
21	PANASONIC VRF	K			U-8ME1E81	63175015 27	R410 A	6,5	Pozemek u objektu	O
22	SAMSUNG	VZ	KG63-	strojovna	AM140MXVD		R410		Ohrada u údržby	J



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

		T	žehliče	VZT	H		A			
23	SAMSUNG	VZ T	KG63-mandl	strojovna VZT	AM140MXVD H		R410 A		Ohrada u údržby	J
24	SAMSUNG	VZ T	KG100- pračky	strojovna VZT	AM240MXVD H		R410 A		Ohrada u údržby	J

B) PNHoB – evidence filtrů vzduchotechnického zařízení

Budova	objekt	stroj	typ filtru	provedení	tř.f.	rozměr	ks	popis činnosti
A2	Kavárna (V3096)	CADB S 020	rouno	firon	G4	800x500	2	Kontrola instalované VZT, servis větrací jednotky CADB-S-20, výměna filtrů, čištění výustek.

A	Kužárna (V/3461,V/3603)	FFR 315	kapsa	plast	G4	335x335x350	1	Kontrola instalované VZT a řídicího systému, servis větracího zařízení, výměna filtrů.
---	-------------------------	---------	-------	-------	----	-------------	---	--

J	Kotelna parní	VENTO 70-40	kapsa	plast	G4	695x395x420	1	Kontrola instalované VZT a řídicího systému, servis větracího zařízení, výměna filtrů.
			rouno	firon	G4	400x200	1	
			rouno	firon	G5	450x250	1	

K	Kuchyně (V/3867)	Duovent 7800	kazeta	plast	F7	471x650x96	2	Kontrola instalované VZT a řídicího systému, servis větracího zařízení, výměna filtrů.
			kazeta	plast	F7	420x650x96	1	
			kazeta	plast	M5	471x650x96	2	
			kazeta	plast	M5	420x650x96	1	
		Duovent 6000	kazeta	plast	F7	577x650x48	1	
			kazeta	plast	F7	471x650x48	1	
			kazeta	plast	M5	577x650x48	1	
			kazeta	plast	M5	471x650x48	1	

K	Zázemí kuchyně (V/3919)	Duovent 3000	kazeta	plast	F7	577x650x48	1	Kontrola instalované VZT a řídicího systému, servis větracího zařízení, výměna filtrů.
			kazeta	plast	M5	577x650x48	1	

J	Šatny (zař.4)	KG 40	kapsa	plast	M5	490x590x360	1	Kontrola instalované VZT a řídicího systému, servis větracího zařízení, výměna
	Žehlárna,čistírna (zař.1a3)	KG 63 (2x)	kapsa	plast	M5	490x590x360	2	



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

			kapsa	plast	M5	287x590x360	2	filtrů.
			kapsa	plast	G4	490x590x360	2	
			kapsa	plast	G4	287x590x360	2	
			rouno	firon	G4	680x1710	2	
	Prádelna (zař.2)	KG 100	kapsa	plast	M5	490x590x360	2	
			kapsa	plast	M5	590x287x360	1	
			kapsa	plast	G4	490x590x360	2	
			kapsa	plast	G4	590x287x360	1	
			rouno	firon	G4	870x1020	2	

B1	Multicentrum						2	Kontrola funkčnosti servopohonů.
----	--------------	--	--	--	--	--	---	----------------------------------

J	Kompresorovna	Ventilátory TCBT					1	Kontrola funkčnosti ventilátorů.
---	---------------	------------------	--	--	--	--	---	----------------------------------

J	Truhlárna (V/3777)	CIPRES filtr					1	Servisní diagnostika odsávání a řídicího systému
---	--------------------	--------------	--	--	--	--	---	--

C) PNHoB – evidence odvlhčovačů

Evid.	Výrobce	Typ	Vnitřní		Venkovní		Chladivo		Umístění	Budova
			označení	v.č.	označení	v.č.	typ	kg		
1	Flair	N	Calorex	DH15			R32	0,7	archiv 6 kusů	H
2	Flair	N	Calorex	DH15			R32	0,7	suterén	D
3	Flair	N	Calorex	DH62			R32	1,2	myčka	K

Realizace zakázky zahrnuje veškeré služby včetně ostatních činností, které souvisejí s realizací akce, a to v rozsahu a četnosti servisních prohlídek dle výkazu výměr, který tvoří přílohu této výzvy.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky do: 2 000 000,--Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota za celý předmět plnění veřejné zakázky byla stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s tím, že se jedná o maximální částku, kterou jsou dodavatelé oprávněni nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek s následkem vyřazení nabídky.



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

6. Termíny plnění:

Předpokládaný termín zahájení: 1. ledna. 2024
Předpokládaný termín dokončení: 31. prosince 2026

Průběh služeb bude realizován s ohledem na provozní možnosti zadavatele jako zdravotnického zařízení.

7. Místo plnění:

Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85.

8. Požadavky na prokázání kvalifikace.

a) Základní způsobilost – zadavatel požaduje prokázat splnění základní způsobilosti

aa) předložením kopie čestného prohlášení, že

1/ nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie),
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,

2/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

3/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

4/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

5/ není v likvidaci nebo v úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku uvedenou v textu v odst. a) písm. aa) bodu 1. splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí uvedenou podmínku splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

b) Profesní způsobilost - zadavatel požaduje prokázat splnění profesní způsobilosti:

- ✓ předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- ✓ předložením kopie dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

c) Technická kvalifikace – zadavatel požaduje prokázat splnění těchto technických požadavků

- ✓ předložením referencí o realizaci 3 obdobných zakázek v minimální hodnotě 500 000,00 Kč bez DPH za jednu zakázku za období tří předcházejících let; reference lze nahradit čestným prohlášením s uvedením kontaktů za účelem ověření si pravdivosti sdělených údajů zadavatelem.

d) Ostatní požadavky

- ✓ Zadavatel požaduje, aby byl zhotovitel pojištěn pro případ škody způsobené jeho provozní činností v minimální výši limitu pojistného plnění 1 000 000,00 Kč. Zhotovitel se zavazuje na požádání zadavateli předložit doklad o pojištění před uzavřením smlouvy.

9. Platební a obchodní podmínky.

- ✓ Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou v této měně.
- ✓ Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- ✓ Obchodní a platební podmínky budou uvedeny ve smlouvě. Návrh smlouvy, jejíž vzor zadavatel přikládá, tvoří přílohu této výzvy.
- ✓ Uchazeči jsou oprávněni v návrhu smlouvy nabídnout zadavateli výhodnější podmínky.



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

10. Hodnotící kritéria.

- ✓ Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny.
- ✓ Nabídková cena musí být cenou za komplexní provedení díla dle této výzvy.
- ✓ Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

11. Požadavek na způsob zpracování nabídek a nabídkové ceny.

- ✓ Nabídka bude předložena v listinné podobě. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě podpisu nabídky zmocněnou či pověřenou osobou, doloží účastník v nabídce plnou moc.
- ✓ Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.
- ✓ Nabídková cena musí být zpracována po položkách dle výkazu výměr. Nabídková cena musí obsahovat veškeré provozní náklady zhotovitele na splnění zakázky.
- ✓ Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, který zpracuje účastník použitím slepého výkazu výměr, který tvoří přílohu této výzvy. Účastník je povinen ocenit všechny položky ze slepého výkazu výměr. V případě, že nebudou oceněny všechny položky, bude nabídka vyřazena a účastník vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Oceněný výkaz výměr bude součástí předložené nabídky.
- ✓ V případě, že některá z nabídek bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu této zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění nabídky. Zdůvodnění musí být zadavateli uchazečem doručeno ve lhůtě tří pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči. Komise může rovněž přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění, pozvánku na jednání odešle uchazeči alespoň 5 pracovních dnů před jeho konáním. Neodůvodní-li uchazeč písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, nedostaví-li se k podání vysvětlení nebo posoudil-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena.
- ✓ Nabídkovou cenu uvedou uchazeči ve skladbě:
 - nabídková cena bez DPH,
- ✓ Nabídka bude obsahovat minimálně:
 - a) *doklady o prokázání způsobilosti*
 - aa) *základní způsobilosti,*
 - bb) *profesní způsobilosti,*
 - cc) *technické způsobilosti,*
 - b) *návrh smlouvy podepsaný zhotovitelem*
 - návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě podpisu návrhu smlouvy zmocněnou či pověřenou osobou, doloží účastník plnou moc;



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

- účastník má právo nabídnout výhodnější podmínky pro zadavatele oproti zadávacím podmínkám. Rozhodnutí o tom, zda dodavatelem navržené podmínky jsou výhodnější oproti podmínkám v zadávací dokumentaci, náleží výhradně zadavateli.

Uchazeči jsou povinni do 7 dnů ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jejich nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem při prokazování způsobilosti.

c) *oceněný výkaz výměr,*

d) *ostatní údaje, které tvoří nabídku – dle uvážení účastníka.*

12. Vysvětlení zadávací dokumentace.

- ✓ Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být doručena na email: petr.samal@pnhberkovice.cz..
- ✓ Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt.
- ✓ Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu, bez předchozí žádosti (požadavku dodavatele).

13. Další práva a požadavky vyhrazené Zadavatelem.

- ✓ Změnit, doplnit nebo upřesnit podmínky této zadávací dokumentace během trvání lhůty pro podání nabídek;
- ✓ kdykoli zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu;
- ✓ vyžádat si od dodavatele další doplňující informace v průběhu zadávacího řízení;
- ✓ odmítnout variantní řešení plnění veřejné zakázky, pokud jej zadavatel nepřipustil.

14. Lhůta a místo pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 25. 9. 2023, 10:00 hod.**

Nabídku je možno podat osobně do podatelny nemocnice, na adrese Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice, a to v pracovních dnech 7:00 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 15:30 hod. Dodavatel může podat nabídku a doklady k prokázání splnění kvalifikace rovněž doporučeně poštou na adresu Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice, a to tak, aby byla do konce lhůty pro podání nabídek doručena.

Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem „NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA s názvem „Servis vzduchotechnických zařízení, filtrů a odvlhčovačů v PN Horní Beřkovice“.

Na obálce musí být uvedena zpáteční adresa uchazeče.



Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

16. Prohlídka místa plnění.

Zadavatel dále stanoví jako nezbytnou podmínku pro hodnocení nabídky účast uchazeče na prohlídce místa plnění. Nabídka uchazeče, který se prohlídky místa plnění nezúčastní, bude z další účasti v zadávacím řízení vyřazena a uchazeč bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen. Tuto podmínku stanoví zadavatel z důvodu negativních zkušeností z předchozích výběrových řízení při realizaci zakázek s technicky náročným plněním.

Prohlídka místa plnění se bude konat **dne 19. 9. 2023 v 10,00 hodin**. Sraz před horní vratek sídla zadavatele. Kontaktní osoba: Miroslav Červenák, mail: miroslav.cervenak@pnhberkovice.cz, tel. 416 808 340.

V Horních Beřkovicích, dne viz elek. podpis

Ing. Zdeněk Luxík

.....
ekonomický náměstek

Přílohy:

- Příloha č. 1 čestné prohlášení
- Příloha č. 2 čestné prohlášení statutárního zástupce
- Příloha č. 3 vzor servisní smlouvy
- Příloha č. 4 výkaz výměr
- Příloha č. 5 seznam obdobných zakázek