

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s předmětem plnění „PN Horní Beřkovice – výměna páteřních rozvodů teplé a studené vody“

Smluvní strany:

Objednatel: Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice
Sídlo: Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85
IČ: 00673552
DIČ: CZ 00673552
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.195 659 648/0300

za níž jedná: MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TZB Kladno s.r.o.
Sídlo: Třebízského 466, Kladno, 273 09
IČ: 28428161
DIČ: CZ28428161
Bankovní spojení: KB Kladno, č. ú. 43 – 2428320207/0100
za níž jedná: Ing. Alois Maršner, jednatel
(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo, jehož předmětem je změna rozsahu díla týkající se výměny páteřních rozvodů teplé a studené vody v objektech, k nimž přísluší objednateli právo hospodaření.

I.

Předmět dodatku smlouvy

Předmět díla se rozšiřuje viz příloha tohoto dodatku č.1 o práce stavební a o práce ZTI.

II.

Čas a místo plnění

1. Termín zahájení prací: březen 2015
2. Termín dokončení prací: je v souladu s navýšením rozsahu na 14.06.2015

III.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu nabídnutou ve výběrovém řízení zhotovitelem, ve výši:

Cena díla dle SoD bez DPH:	2.196.612,- Kč.
Cena dodatku č.1 bez DPH:	473.465,- Kč.
Cena celkem bez DPH:	2.670.077,- Kč.

DPH bude účtována v souladu se zákonem o daňové povinnosti.

V.

Způsob převzetí dodávky

1. Zhotovitel předmět díla předá do 14.06.2015 formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

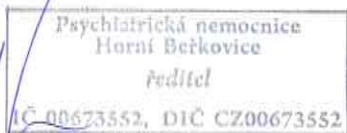
IX.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží objednateli a jeden zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstaly nezměněny.

V Horních Beřkovicích dne: 18.05.2015

Za objednatele:



MUDr. Jiří Tomeček, MBA
ředitel

V Kladně dne: 01.05.2015

Za zhotovitele:

TZB Kladno s.r.o.
Třebízského 466, 273 09 Kladno
IČ: 284 28 161
DIČ: CZ28428161

Ing. Alois Maršner
jednatel

Přílohy: příloha č. 1- výkaz výměr

AKCE
ZHOTOVITEL

PN Horní Beřkovice, rekonstrukce rozvodů vody
TZB Kladno s.r.o.

VCP STAVBA_1	196076,80
VCP STAVBA_2	154375,54
VCP ZTI_1	123013,01
<u>Cena celkem</u>	<u>473465,36</u>

	Naše cena	MJ	Výměra	CENA CELKEM
I. DEMONTÁŽE				
11. odsekání keramických obkladů stěn	113,75 Kč	m2	24,24	2 757 Kč
13. odsekání dlaždic - tl. do 10mm	147,71 Kč	m2	16,48	2 434 Kč
22. sekání rýh v podlaze - beton - nad 0,022	384,06 Kč	m2	2,80	1 075 Kč
29. odstranění podlahových nášlapných vrstev	59,09 Kč	m2	8,80	520 Kč
31. likvidace suti, odpadu				
nakládání suti	282,00 Kč	t	1,17	329 Kč
svislá doprava suti - za 1.podlaží	681,50 Kč	t	1,17	796 Kč
vnitrostaveništní vod.doprava suti:				
do 10m	277,30 Kč	t	1,17	324 Kč
10m	74,26 Kč	t	4,67	347 Kč
poplatek za uložení: suti	705,00 Kč	t	0,96	677 Kč
suti s příměsí	6 147,60 Kč	t	0,21	1 279 Kč
				10 539 Kč
IV. SVISLÉ KONSTRUKCE				
38. příčka Ytong tl.do 150mm	1 068,91 Kč	m2	2,24	2 394 Kč
44. zazdívka otvoru do 0,5 m2, tl. do 600 mm	1 316,00 Kč	ks	2,00	2 632 Kč
55. kotvení příček, přízdivek, obezdivek	79,23 Kč	ks	6,40	507 Kč
56. přesun hmot staveništní pro budovy do 24m		kpl	1,00	200 Kč
				5 733 Kč
VI. ÚPRAVY POVRCHŮ				
1. omítky vnitřní štukové tl.2mm: stropů	207,74 Kč	m2	5,00	1 039 Kč
stěn	194,58 Kč	m2	67,00	13 037 Kč
3. omítky vnitřní jádrové - stěna	374,66 Kč	m2	41,35	15 492 Kč
6. omítka sanační (špric, jádro, štuk)	1 086,37 Kč	m2	4,00	4 345 Kč
9. cementový prohoz - špric	91,31 Kč	m2	41,35	3 776 Kč
15. oprava stěn - stěrka pro vyrovnání stávajících omítek	181,29 Kč	m2	31,00	5 620 Kč
16. oprava stropů - stěrka pro vyrovnání stávajících omítek	200,09 Kč	m2	5,00	1 000 Kč
29. penetrace podkladu	34,91 Kč	m2	103,00	3 596 Kč
36a. podhled sádrokartonový-standard,bez izolace	799,00 Kč	m2	4,08	3 260 Kč
- dodávka - deska GKB - 12,5				
41. příplatek za SDK - malé plochy	161,14 Kč	m2	4,08	657 Kč
43. příplatek za desky Knauf				
- dodávka - deska GKBI - 12,5	53,71 Kč	m2	4,00	215 Kč
44. přesun hmot staveništní pro budovy do 24m	493,50 Kč	t	2,64	1 303 Kč
				53 341 Kč
VII. KONSTRUKCE PODLAH				
9. betonáž podlahových rýh-nad 0,09	752,00 Kč	m ²	2,80	2 106 Kč
10. betonáž podlahových prostupů	604,29 Kč	ks	1,00	604 Kč
12. vyrovnávací vrstva - nivelační	611,00 Kč	m2	16,64	10 167 Kč
29. přesun hmot staveništní	493,50 Kč	t	0,78	387 Kč
				13 264 Kč

IX. IZOLACE PROTI VLHKOSTI

4. stěrka hydroizolační: podlah	371,97 Kč	m2	13,20	4 910 Kč
stěn	371,97 Kč	m2	14,84	5 520 Kč
5. penetrace ploch	34,91 Kč	m2	35,72	1 247 Kč
přesun hmot staveništní pro budovy do				
7. 24m		kpl	1,00	270 Kč
				<u>11 947 Kč</u>

X. KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ, VÝPLNĚ OTVŮ

28. práh dubový do š=120mm	624,43 Kč	ks	1,00	624 Kč
				<u>624 Kč</u>

XIV. NÁŠLAPNÉ VRSTVY - DLAŽBA, DŘEVO, LAMINÁT

keram. dlažba vnitřní - montáž vč. lepidla a				
1. spár. hmoty	940,00 Kč	m2	16,64	15 642 Kč
dodávka dlažby (bez DPH)	268,57 Kč	m2	10,40	2 793 Kč
dodávka dlažby (bez DPH)	376,00 Kč	m2	8,80	3 309 Kč
4. příplatek k montáži - za plochu do 5m2	94,00 Kč	m2	16,64	1 564 Kč
8. soklík podlahový	221,84 Kč	m'	6,40	1 420 Kč
16. penetrace podkladu	24,44 Kč	m2	16,64	407 Kč
přesun hmot staveništní pro budovy do				
17. 24m		kpl	1,00	200 Kč
				<u>25 334 Kč</u>

XV. KERAMICKÉ OBKLADY

1. keramický obklad vnitřní (v=2000)				
montáž vč. lepidla a spár. hmoty	479,40 Kč	m2	39,04	18 716 Kč
dodávka ker. obkladu (bez DPH)	235,00 Kč	m2	31,20	7 332 Kč
	376,00 Kč	m2	12,00	4 512 Kč
3. příplatek k montáži - za spárování tmelem	64,86 Kč	m2	39,04	2 532 Kč
9. lišta obkladu - plast	79,23 Kč	m'	12,00	951 Kč
10. sprchový kout zednický - příplatek		ks	1,00	2 014 Kč
11. penetrace podkladu	24,44 Kč	m2	39,04	954 Kč
přesun hmot staveništní pro budovy do				
12. 24m		kpl	1,00	2 149 Kč
				<u>39 160 Kč</u>

XVI. OSTATNÍ KONSTRUKCE

13. zakrytí podlah a oken		kpl	1,00	1 074 Kč
				<u>1 074 Kč</u>

XIX. DOKONČOVACÍ PRÁCE

2. vyklizení, vycištění objektu-hrubé		kpl	1,00	1 947 Kč
				<u>1 947 Kč</u>

XXV. TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ OBJEKTU (TZO)

1. Vodovod vnitřní- stavební přípomoce				
sekání drážek do 0,022m2		m'	7,00	
sekání prostupů-stěna do 0,09m2		ks	3,00	
zazdívka a zacištění drážek do 0,022m2		m'	7,00	
zazdívka a zacištění prostupů do 0,09m2		ks	3,00	
přesun hmot, likvidace suti				

10 202 Kč

2. Kanalizace vnitřní - stavební přípomoc

sekání drážek do 0,04m2	m'	3,00
sekání prostupů-strop do 0,09m2	ks	2,00
zazdívka a začišťení drážek do 0,04m2	m'	3,00
zazdívka a začišťení prostupů do 0,09m2	ks	2,00
přesun hmot, likvidace suti		

6 274 Kč

XXVII. MECHANIZACE, DOPRAVA

14 543 Kč

XXVIII. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

2 095 Kč

STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM - bez DPH

196 077 Kč



	Cena/MJ	MJ	Výměra	CENA CELKEM
I. DEMONTÁŽE				
3. demontáž stávaj. podlah - betonových tl. do 150 mm	3 872,80 Kč	m3	0,49	1 890 Kč
4. demontáž strop. konstr. - betonová	255,14 Kč	m2	12,48	3 184 Kč
22. sekání rýh v podlaze - nad 0,022m2	384,06 Kč	m	2,40	922 Kč
27. oškrábání maleb - do 100% plochy	20,14 Kč	m2	126,88	2 556 Kč
- do 50%	20,14 Kč	m2	400,00	8 057 Kč
30. demontáž tepel. izolací				
- potrubní	33,57 Kč	m2	12,48	419 Kč
- stropní	33,57 Kč	m2	76,00	2 551 Kč
- podlahové	20,14 Kč	m	4,80	97 Kč
31. likvidace suti, odpadu				
- nakládání suti	681,50 Kč	t	1,51	1 030 Kč
- svislá doprava suti - za 1.podlaží	681,50 Kč	t	1,51	1 030 Kč
- vnitrostaveništní vod.doprava suti - do 10m	277,30 Kč	t	1,51	419 Kč
- přes 10m	74,26 Kč	t	6,05	449 Kč
- poplatek za uložení - suti	705,00 Kč	t	1,19	840 Kč
- suti s příměsí	6 147,60 Kč	t	0,32	1 967 Kč
				<u>25 413 Kč</u>
V. VODOROVNÉ KONSTRUKCE				
1. Strop montovaný betonový - pref	255,14 Kč	m2	12,48	3 184 Kč
				<u>3 184 Kč</u>
VI. ÚPRAVY POVRCHŮ				
10. omítka stěn - rýhy do 0,3m, štuková	601,60 Kč	m2	14,67	8 827 Kč
38. sádkartonová konstr. - Kaslík 900/250	1 107,86 Kč	m'	2,40	2 659 Kč
600/250	819,14 Kč	m'	2,40	1 966 Kč
39. sádkart. úprava - nadpraží oken	470,00 Kč	m	9,60	4 512 Kč
- dodávka - material Knauf				
- montáž				
44. přesun hmot staveništní pro budovy do 24m	493,50 Kč	t	1,10	541 Kč
				<u>18 504 Kč</u>
VII. KONSTRUKCE PODLAH				
4. potěr betonový tl. do 120mm + kari síť	785,57 Kč	m2	4,96	3 896 Kč
9. betonáž podlah. rýh - nad 0,09m2	752,00 Kč	m2	2,40	1 805 Kč
10. betonáž podlahových prostupů	604,29 Kč	ks	2,00	1 209 Kč
29. přesun hmot staveništní	493,50 Kč	t	2,21	1 090 Kč
				<u>7 999 Kč</u>
XV. KERAMICKÉ OBKLADY				
1. keramický obklad vnitřní (v=2000)			jen v části A1 a A	
montáž vč. lepidla a spár. hmoty	479,40 Kč	m2	11,84	5 676 Kč
dodávka ker. obkladu (bez DPH)	235,00 Kč	m2	12,80	3 008 Kč
3. příplatek k montáži - za spárování tmelem	64,86 Kč	m2	11,84	768 Kč
11. penetrace podkladu	24,44 Kč	m2	11,84	289 Kč
12. přesun hmot staveništní pro budovy do 24m		kpl	1,00	487 Kč
				<u>10 229 Kč</u>

XVII. NÁTĚRY

6. Nátěr truhl. výrobků – dřev. kaslík	248,43 Kč	m2	7,68	1 908 Kč
				<u>1 908 Kč</u>

XVIII. MALBY

3. Desinfekční postřik Savo	33,57 Kč	m2	126,88	4 260 Kč
4. desinfekční nátěr – vápno	32,23 Kč	m2	126,88	4 089 Kč
				<u>8 349 Kč</u>

XIX. DOKONČOVACÍ PRÁCE

1. stavební přípomoce stěhování a přemisťování nábytku	kpl	1,00	1 074 Kč
2. vyklizení, vyčištění objektu-hrubé	kpl	1,00	2 417 Kč
			3 491 Kč

XXV. TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ OBJEKTU (TZO)

1. Vodovod vnitřní- stavební přípomoc				
sekání drážek do 0,022m2	m'	96,55		
zazdívka a začištění drážek do 0,022m2	m'	96,55		
				<u>65 519 Kč</u>

XXVII. MECHANIZACE, DOPRAVA

8 675 Kč

XXVIII. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

1 104 Kč

STAVEBNÍ PRÁCE CELKEM - bez DPH

154 376 Kč

VCP Beřkovice ZTI

materiál	množství	c.j.	celkem
izolace paroc 89x30	20	183,60	3672,00
izolace paroc 114x30	20	222,00	4440,00
izolace paroc 42x30	16	130,80	2092,80
izolace paroc 20x30	8	102,00	816,00
izolace tubex 60x30	20	233,28	4665,60
hydrant D25/30	4	5508,00	22032,00
baterie veřejné WC	1	1056,00	1056,00
výlevka kaple	1	1296,00	1296,00
baterie k výlevce	1	696,00	696,00
záchod kombi	7	2544,00	17808,00
prkénko	7	594,00	4158,00
hadička připojovací	7	234,00	1638,00
rohový ventil	7	141,60	991,20
etážka k baterii	20	92,40	1848,00
umyvadlo koupelna	1	1356,00	1356,00
baterie koupelna	1	1056,00	1056,00
baterie sprchová+sprcha	1	1596,00	1596,00
gule do sprchy	1	816,00	816,00
sifon k umyvadlu	13	114,00	1482,00
demontáž umyvadel	13	54,00	702,00
montáž umyvadel	13	252,00	3276,00
demontáž baterii	18	54,00	972,00
montáž baterii	18	216,00	3888,00
demontáž WC	7	108,00	756,00
VCP lékárna, stoupačka oddělení	1	10080,00	10080,00
potrubí D20	15	103,45	1551,78
potrubí D25	15	137,53	2062,98
potrubí D32	15	161,03	2415,47
izolace tl 15 mm pro potrubí d 20	15	22,00	330,00
izolace tl 15 mm pro potrubí d 25	15	28,20	423,00
izolace tl. 15 mm pro potrubí d 32	15	31,02	465,30
jádrové vrty D125	1	5856,00	5856,00
likvidace odpadu	1	4200,00	4200,00
VRN	1	12518,88	12518,88
Celkem ZTI bez DPH			123013,01