



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Váš dopis značky:

Naše značka

Vyřizuje:

MUDr. Jiří Tomeček, MBA

**Věc: výzva k účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pomocné stavební práce a zednické práce v areálu Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice v roce 2025 - 2026“.**

## 1. Zadavatel.

Název:

Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Sídlo:

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85

IČ: DIČ:

00673552, CZ00673552,

zastoupený:

MUDr. Jiřím Tomečkem, MBA, ředitelem.

Osoba oprávněná k provádění

Právních úkonů ve věci veřejné zakázky:

E-mail:

MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel, tel. 416808235

[reditel@pnhberkovice.cz](mailto:reditel@pnhberkovice.cz).

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech  
technického charakteru:

E-mail:

Ing. Martin Knobloch, provozně technický náměstek Tel.  
416808233, mobil :734 158 488,

[martin.knobloch@pnhberkovice.cz](mailto:martin.knobloch@pnhberkovice.cz)



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

## 2. Vymezení předmětu plnění.

- 2.1 Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo na zajištění průběžných pomocných stavebních prací a zednických prací v areálu sídla zadavatele.
- 2.2 Zadavatel poskytuje informaci, že zadávací řízení nepodléhá režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu.
- 2.3 Předmětem plnění zakázky je provádění pomocných stavebních prací a zednických prací v areálu Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice, a to v rozsahu 4 800 hodin pomocných stavebních prací a 17 000 hodin zednických prací. Práce budou prováděny dle pokynů zadavatele.
- 2.4 Zadavatel zajistí v případě zájmu uchazeče ubytování pro jeho zaměstnance za cenu 190,-Kč za 1 osobu /1 den (169,64 Kč+ 20,36Kč--12% DPH), a to na základě samostatných smluvních vztahů.

## 3. Doba a místo plnění zakázky.

Předpokládaný termín zahájení: únor 2025.

Předpokládaný termín ukončení: 30. 6. 2026.

Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele na adrese: Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, Horní Beřkovice. PSČ: 41185.

## 4. Předpokládaná hodnota zakázky.

Předpokládaná hodnota zakázky činí za období platnosti smlouvy o dílo **maximálně 6 000 000,00 Kč bez DPH** s tím, že nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené se splněním zakázky.

## 5. Požadavky na prokázání kvalifikace.

a) **základní způsobilost** - zadavatel požaduje analogicky splnění takových podmínek základní způsobilosti, které jsou uvedeny v § 74 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) a požaduje prokázat splnění základní způsobilosti

✓ předložením čestného prohlášení o splnění podmínek základní způsobilosti (vzory zadavatel přikládá),

b) **profesní způsobilost** - zadavatel požaduje prokázat splnění profesní způsobilosti:

✓ předložením kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán nebo výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

- ✓ předložením kopie dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## 6. Platební a obchodní podmínky.

- ✓ Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž cenové údaje budou v této měně. Zadavatel nebude poskytovat zálohy..
- ✓ Obchodní a platební podmínky budou uvedeny ve smlouvě o dílo. Návrh smlouvy o dílo, jejíž vzor zadavatel přikládá, tvoří přílohu této výzvy.

## 7. Hodnotící kritéria.

Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Nabídková cena bude uvedena jako jednotková cena za 1 hodinu pomocných stavebních prací a za 1 hodinu zednických prací bez DPH. Dále bude uvedena nabídková cena za 4 800 hodin pomocných stavebních prací a za 17 000 hodin zednických prací bez DPH; dále celková nabídková cena bez DPH.

Vítěznou nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou jako jednotkovou cenou za 1 hodinu pomocných stavebních prací a za 1 hodinu zednických prací bez DPH.

## 8. Požadavek na způsob zpracování nabídek a nabídkové ceny.

- ✓ Nabídka bude předložena v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- ✓ Nabídkovou cenu bez DPH s tím, že jako nabídková cena bude uvedena jednotková cena za 1 hodinu pomocných stavebních prací a za 1 hodinu zednických prací bez DPH. Dále bude uvedena nabídková cena za 4 800 hodin pomocných stavebních prací a za 17 000 hodin zednických prací bez DPH a celková nabídková cena bez DPH .
- ✓ Uchazeč je v nabídce povinen uvést, zda je plátcem DPH.
- ✓ Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.
- ✓ Nabídka bude obsahovat minimálně:

### 1. Prokázání způsobilosti

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost.

### 2. Návrh smlouvy o dílo podepsaný účastníkem (vzor závazného návrhu smlouvy o dílo zadavatel přikládá).

Účastník má právo nabídnout výhodnější podmínky pro zadavatele oproti zadávacím podmínkám. Rozhodnutí o tom, zda dodavatelem navržené podmínky jsou výhodnější oproti podmínkám v zadávací dokumentaci náleží výhradně zadavateli.



# Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ 411 85

Účastníci výběrového řízení jsou povinni do 7 dnů ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jejich nabídky a které se dotýkají údajů požadovaných zadavatelem při prokazování kvalifikace.

Nabídka včetně návrhu smlouvy o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě podpisu nabídky zmocněnou či pověřenou osobou, doloží účastník v nabídce příslušnou plnou moc či jiný pověřovací dokument.

Nabídka bude podána v uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem „**NEOTEVÍRAT-  
VĚREJNÁ ZAKÁZKA S NÁZVEM „Pomocné stavební práce a zednické práce v areálu  
Psychiatrické nemocnice Horní Beřkovice v roce 2025- 2026“**“. Na obálce bude uvedena zpáteční adresa uchazeče.

## 9. Lhůta a místo pro podání nabídek.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 3. 2. 2025 ve 14:00 hodin.**

Nabídky je možno podávat osobně do podatelny nemocnice, na adrese Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice v pracovních dnech od 7:00 hod. do 11:40 hod. a od 12:10 hod. do 15:00 hod. nebo zaslat doporučeně poštou na adresu Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice, a to tak, aby byla nabídka zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

## 10. Datum a místo otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Nabídky budou otevírány **dne 3. 2. 2025 neprodleně po 14:00 hodině v sídle zadavatele**. Účastníci jsou oprávněni se otevírání obálek zúčastnit. Při otevírání obálek bude přítomným účastníkům sdělována nabídková cena.

## 11. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat na žádost **účastníků dne 28. 1. 2025 v 10:00 hodin**. Sraz před horní vratek sídla zadavatele.

Kontaktní osoba: pan Roman Antoš, tel: 416 808 300 nebo 731 150 537, e- mail. [roman.antos@pnhberkovice.cz](mailto:roman.antos@pnhberkovice.cz)

V Horních Beřkovicích, dne 24. ledna 2025

**MUDr. Jiří Tomeček, MBA**  
ředitel

### Přílohy:

Příloha č. 1 - čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 2 - čestné prohlášení statutárního zástupce účastníka

Příloha č. 3 - návrh smlouvy o dílo