

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřena ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ObčZ“)

Kupující:

Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice

se sídlem: Podřipská 1, 411 85 Horní Beřkovice
IČO: 00673552
zastoupena: MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel
bankovní spojení: ČNB PRAHA
číslo účtu: 174-7930171/0710

Prodávající:

Silektró, s.r.o.

se sídlem: Perunova 804/17, 130 00 Praha 3
IČO: 48116742
DIČ: CZ48116742
za niž jedná Jan Jasenovec, prokurista společnosti
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 16887
tel.: 224 250 178 fax.: -, e-mail: obchod@silektró.cz
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č.ú. 222831475/0300

I.

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku realizovaného zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „PN Horní Beřkovice – pořízení náhradního zdroje elektrické energie – motorgenerátoru“ a na základě nabídky prodávajícího ze dne 16. 8. 2017.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat náhradní zdroje elektrické energie pro Psychiatrickou nemocnici Horní Beřkovice (dále jen „zboží“), včetně všech dokladů, zejména záručních listů a návodů v českém jazyce, proškolení obsluhy dodávaného zboží, a to vše v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Součástí smlouvy je i převod neomezeného vlastnického práva k tomuto zboží na kupujícího. Přesná technická specifikace zboží v podobě technických podmínek je uvedena

- v příloze č. 1 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží kupujícímu do místa plnění, jeho instalace podle pokynů kupujícího, a dále provádění záručních oprav zboží.
- 2.2. Kupující se zavazuje zboží řádně a včas dodané prodávajícím převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu do 60 dnů od podpisu smlouvy. Prodávajícímu bude umožněn přístup do místa plnění pro instalaci 2 dny před dohodnutým termínem dodání. V případě prodlení s řádným dodáním zboží v termínu dle předchozí věty se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny nedodaného plnění bez DPH dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. Celková výše smluvní pokuty není omezena.
- 3.2. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zboží se považuje za převzaté a předané okamžikem podpisu předávacího protokolu ve smyslu věty předchozí.
- 3.3. O kontrole zboží a jeho instalaci bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán akceptační protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zboží se považuje za zkontrolované okamžikem podpisu akceptačního protokolu ve smyslu věty předchozí.
- 3.4. Místem dodání zboží je dle této smlouvy je sídlo kupujícího, tedy Psychiatrické nemocnice Horní Bečkovice, Podřipská 1, Horní Bečkovice.
- 3.5. Kupující není povinen převzít zboží s právními nebo faktickými vadami, a dále pokud nebude zboží dodáno v dohodnutém množství.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za zboží je stanovena na základě nabídkové ceny prodávajícího ze dne 16. 8. 2017, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění dle této smlouvy.
- 4.2. Kupní cena za zboží dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy činí částku ve výši 954.300,-Kč bez DPH (slovy: devětsetpadesátčtyřtisícčtyřista korun českých). DPH činí 200.403,-Kč. Kupní cena celkem včetně DPH činí 1.154.703,-Kč.
- 4.3. Kupní cena zahrnuje zejména dopravu a instalaci. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení apod. (je-li relevantní), pojištění, přepravní náklady apod.
- 4.4. Celková kupní cena za zboží je stanovena dohodou smluvních stran a jako cena nejvýše přípustná.
- 4.5. Kupní cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude ke kupní ceně připočteno DPH ve výši stanovené platným a účinným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 4.6. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v korunách českých (CZK) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) doručeného kupujícímu.
- 4.7. Přílohou faktury musí být kopie akceptačního protokolu podepsaného osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
- 4.8. Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění či

- opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
- 4.9. Splatnost faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.
 - 4.10. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy na kupní cenu.
 - 4.11. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou kupní ceny za zboží.
 - 4.12. Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupující je oprávněn započíst své i nesplacené pohledávky vzniklé na základě této smlouvy proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny rovněž bez ohledu na její splatnost.

V.

Práva a povinnosti stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové nepoužité zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení, které je prodávající povinen předložit v souladu se specifikací technických a uživatelských standardů a kupujícím písemně odsouhlasenou výrobní dokumentací.
- 5.2. Prodávající je povinen v souladu s podmínkami této smlouvy řádně a včas dodat kupujícímu zboží, a to vč. provedení montáže a instalace na místě plnění, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky zboží. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícím včetně dodání na místo určené kupujícím a instalace zboží s tím, že prodávající na své náklady zajistí odvoz a likvidaci obalů a dalších použitých materiálů a úklid prostor dotčených realizací dodávky zboží.
- 5.3. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu kompletní dokumentaci nezbytnou k užívání zboží, a to zejména záruční listy a návody v českém jazyce, přičemž je současně povinen provést proškolení obsluhy zboží a potřebné revize.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také odpovědnost za nebezpečí škody na zboží.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně písemně vyzoomět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou řádné a včasné plnění předmětu této smlouvy znemožnit, a to nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se prodávající dozví o takové skutečnosti.
- 5.6. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 5.7. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky za kupujícím, které vzniknou na základě této smlouvy, započítat vůči pohledávkám kupujícího za prodávajícím jednostranným právním jednáním.
- 5.8. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným platným právním předpisem.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího v technických věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je/jsou:

Jméno: Vladislav Kullček
 email: vladislav.kulicek@silektro.cz
 tel.: 602 293 222

- 5.10. Smluvní strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího v technických věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace, je:

Jméno: Ing. Martin Knobloch
email: martin.knobloch@pnhberkovice.cz
tel.: 734 158 488

- 5.11. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, nebo doporučenou poštou, na adresu kupujícího. Smluvní strany se v případě doručování zásilek formou doporučených dopisů dohodly tak, že zásilka je považována za doručenou 3. pracovní den bezprostředně následující po dni jejího odeslání prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu příslušné smluvní strany dle záhlaví této smlouvy.
- 5.12. Prodávající je povinen do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti prodávajícího za škodu způsobenou prodávajícím do výše limitu pojistného plnění v částce minimálně 500.000,- Kč z jedné pojistné události ročně. Prodávající se zavazuje na žádost kupujícího bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy kupujícího, předložit kupujícímu pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Prodávající se zavazuje, že pojistná smlouva dle věty první tohoto článku zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu trvání záruky. Za porušení povinnosti dle tohoto odstavce zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH dle čl. IV. odst. 4. 2. této smlouvy za každý, byť jen započatý den, v němž bude prodávající v prodlení.
- 5.13. Prodávající je povinen minimálně do roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 5.14. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně faktur minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít.

VI.

Záruka na zboží

- 6.1. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží po dobu minimálně 120 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím dle čl. III. odst. 3. 2. této smlouvy. Prodávající poskytuje na plnění záruku se lhůtou opravy do 5 pracovních dní od nahlášení závady v místě předmětu plnění. Prodávající nastoupí k odstranění vady nejpozději do 1 pracovního dne od jejího nahlášení.
- 6.2. V případě prodlení prodávajícího s nástupem k odstranění vad nahlášených kupujícím dle odst. 6.1. tohoto článku se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny vadného zboží bez DPH dle čl. IV. odst. 4. 2. této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení s nástupem k odstranění vad a za každou jednotlivou vadu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.

- 6.3. V případě prodlení s odstraněním jednotlivé vady zboží ve lhůtě dle odst. 6.1. tohoto článku je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny zboží s vadou bez DPH dle čl. IV. odst. 4.2. této smlouvy za každý i jen započatý den prodlení s odstraněním jednotlivé vady.
- 6.4. Kupující je oprávněn uplatnit nároky z vad zboží nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky z vad zboží uplatněné kupujícím ve formě doporučeného dopisu odeslaného prodávajícímu poslední den záruční doby.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na vady prokazatelně způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením kupujícím.

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se kupující zavazuje zajistit neprodleně po podpisu smlouvy.
- 7.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této smlouvě nebo ObčZ.
- 7.3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
- je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny podle této smlouvy po dobu delší než 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury, ačkoliv byl na své prodlení písemně upozorněn a přes toto písemné upozornění kupující nápravu neprovedl ve lhůtě do 30 dnů od doručení písemného upozornění;
 - jestliže prodávající dodá zboží, které nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě, resp. v nabídce zadávacího řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena;
 - jestliže prodávající dodá zboží, které je zatíženo právy třetích osob.
- 7.4. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran z této smlouvy. V případě odstoupení od této smlouvy nezanikají nároky smluvních stran na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti této smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví ObčZ.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Uhrazením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody. Pro případ, že by byla smluvní pokuta soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze požadovat kumulativně, a to bez omezení. Úhradou smluvní pokuty prodávajícím není dotčena další existence povinnosti smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemného uplatnění práva na smluvní pokutu, a to na účet písemně určený kupujícím. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti splatným pohledávkám prodávajícího.
- 8.2. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními ObčZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

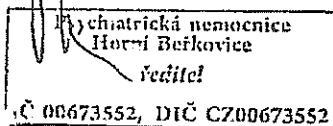
- 8.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání kupujícího a prodávajícího.
- 8.4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné ustanovení této smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému ustanovení.
- 8.5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech.
- 8.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – popis předmětu plnění

V Horních Beřkovicích, dne 9. 10. 2017

Za kupujícího:

MUDr. Jiří Tomeček, MBA

ředitel



V Praze dne 17. 8. 2017

Za prodávajícího:



Silektro

Silektro s.r.o.
Perunova 17, 130 00 Praha 3
tel.: 224 250 178
GSM brána: 724 278 078
IČO: 48116742, DIČ: CZ48116742
www.silektro.cz

Silektro s.r.o.

Jan Jasenovec

prokurista společnosti


Výkaz výměr
PN Horní Bejkovice - pořízení náhradního zdroje elektrické energie - motorgenerátoru

Položka	MJ	počet MJ	Cena v Kč / MJ	Cena v Kč
Dieselagregát				
DA o výkonu min. 425 kVA v režimu STANDBY s motorem splňující emisní limity STAGE II, proudové zatížení 600 A)	ks	1		771300
Elektronická regulace otáček	ks	1		v ceně DA
Odhlučňená kapota	ks	1		v ceně DA
Rezidenční tlumič výfuku	ks	1		v ceně DA
Rozvaděč ATS	ks	1		v ceně DA
Retenční vana	ks	1		v ceně DA
Doprava a manipulace v objektu	kpl	1		13770
Montáž	kpl	1		36950
Revize	kpl	1		3230
Zaškolení obsluhy	h	2		2640
Kabeláž k NN rozvaděči				
Výkopové práce - hloubení nezapažených jam v hor.1 do 100 m3	m3	3		10500
Zednické práce - oprava omítek malých ploch stěn do 0,25 m2 s použitím suché maltové směsi	ks	4		6000
Proslupy - vybourání otv. zeď cihel. do pl.4 m2, tl.30 cm, MVC	m3	0,2		6300
Kabelová trasa DA-ATS	bm	10		23000
Kabelová trasa ATS-zář. Rozvaděč	bm	10		44400
Úprava rozvaděče NN				
Dodávka a montáž stykačové kombinace	kpl	1		34000
Ostatní				
Pomocný montážní materiál	kpl	1		2210
Celkem (bez DPH)				954300

poznámka :

V ceně DA je záruka na 10 let a v ceně montáže je uvedení do provozu s provozní zkouškou DA 1 hodinu.

1. kpl - komplet
2. všechny ceny musí být uvedeny bez DPH


Silektro s.r.o.
 Porůnka 17, 130 00 Praha 3
 tel.: 224 250 178
 GSM brána: 724 278 078
 IČO: 48118742, DIČ: CZ48118742
 www.silektro.cz

.....
 podpis a razítko uchazeče