

**Zadavatel:** Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice  
**Sídlo:** Podřipská 1, Horní Beřkovice, PSČ: 411 85  
**IČ:** 00673552  
**DIČ:** CZ00673552  
**Osoba oprávněná jednat za zadavatele:** MUDr. Jiří Tomeček, MBA, ředitel  
**profil zadavatele:**  
<https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=32850>

#### DODATEČNÉ INFORMACE K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ Č. 4

#### Název veřejné zakázky: „Centrum komplexní rehabilitace PN Horní Beřkovice“

Výše uvedený zadavatel v souladu s ustanovením § 49 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahujícím se k dané veřejné zakázce na stavení práce zadávané formou otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 513484.

#### Dotaz č. 1

##### **Rozpočet pro objekt O:**

Položka č. 142 – šachtice domovní kanalizační z betonu, do 5 m<sup>3</sup>- žádáme zadavatele, zda by mohl upravit měrné jednotky na běžné metry místo m<sup>3</sup>.

142	894215112R00	Šachtice.domovní.kanalizač.z betonu, do 5 m <sup>3</sup> se stropem z desek PZD nebo monolitickým a cementovým krycím potěrem ve spádu, s dodáním a osazením litinových stupadel včetně podkladního betonu, hydroizolace a izolační přízdívky	m <sup>3</sup>	6,22		
-----	--------------	--	----------------	------	--	--

#### Odpověď:

Zadavatel nebude upravovat uvedenou měrnou jednotku této položky, zadavatel trvá na původním vyčíslení této položky v m<sup>3</sup>.

#### Dotaz č. 2

Položky viz. níže, žádáme zadavatele o upřesnění – přesnou specifikaci těchto položek

218	764311244RY0	Krytina hladká hliníková do 30°	m <sup>2</sup>	198,91	
228	765313123RS1	Skládaná keramická krytina střech ostatních z tašek režných	m <sup>2</sup>	334,00	
229	765313132RS1	Hřeben z hřebenáčů č.2 na větrací pás z hřebenáčů režných	m	32,19	
230	765313142RS1	Nároží z hřebenáčů č.2 na větrací pás z hřebenáčů režných	m	32,17	

Tento projekt je financován z grantu v Programu CZ 11 – „Iniciativy v oblasti veřejného zdraví“ financovaného z Norských fondů 2009-2014 v rámci programové oblasti č.27 na Aktivitu I. „Psychiatrická péče“

**Podpořeno grantem z Norska**  
**Supported by grant from Norway**

240	59660183.A	Hřebenáč rozdělovací valbový k č. 5 režný	kus	2,00		
32 5	59764203 1	Dlažba dle výběru inv. protiskluz. 300x300x9 mm	m2	573,37		
32 6	59764240 0	Dlažba - matná schodovka 300x300x9 mm dle výběru investora stupnice	m2	9,33		
32 7	59764241 0	Dlažba - matná sokl 300x80x9 mm dle výběru investora	kus	111,13	1	
340	28412254.CC	Podlahovina PVC dle výběru investora tl. min. 2 mm	m2	157,74		
341	69741046.CC	Koberec zátěžový dle výběru investora	m2	56,87		
351	59700001	Obkládačka dle výběru investora	m2	224,43		

### **Odpověď:**

Vzhledem k podmínkám ZVZ zadavatel nemůže uvádět přesné typy výrobků. Zadavatel upřesňuje svůj požadavek na střešní krytinu tím, že střešní krytina na objektu „O“ bude skládaná z pálených tašek, barva červená, neglazovaná. Typ tašek musí umožnit pokládku na objektu s obloukovým půdorysem.

Zadavatel upřesňuje svůj požadavek na podlahové krytiny:

Koberec:  
třída zátěže min. 32  
výška vlasu min 4 mm  
celková výška koberce min 6 mm

PVC:  
Heterogenní povlak  
Nášlapná vrstva min. 0,5mm  
Třída zátěže min. 33

Dlažba viz projekt:  
Předpokladem je použití dlažby 300x300mm; součinitel smykového tření u veškeré použité dlažby musí být  $\mu \geq 0,5$ . U glazovaných dlaždic je vyžadována otěruvzdornost PEI 5. U dlažby na terasu musí být použita slinutá dlaždice s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5%.

Veškeré nášlapné vrstvy musí být vhodné pro podlahové vytápění a mít antistatickou úpravu.

Minimální tl. keramických obkladů je 8 mm rozměr se předpokládá 300x300mm

### **Dotaz č. 3**

#### **Rozpočet pro objekt B:**

Položky viz. níže, žádáme zadavatele opět o upřesnění – přesnou specifikaci těchto položek.

196	597642031	Dlažba dle výběru inv. protiskluz. 300x300x9 mm	m2	179,76
200	611936861	Lišta soklová dle výběru lak základní dek.	m	144,23
208	69741046.CC	Koberec zátěžový dle výběru š. 4 m	m2	168,04
220	59700001	Obkládačka dle výběru investora	m2	103,52

### **Odpověď:**

Vzhledem k podmínkám ZVZ zadavatel nemůže uvádět přesné typy výrobků.  
Zadavatel upřesňuje svůj požadavek na podlahové krytiny:

Koberec:

třída zátěže min. 33

výška vlasu min 4 mm

celková výška koberce min 6 mm

Dlažba:

součinitel smykového tření u veškeré použité dlažby musí být  $\mu \geq 0,5$ .

U glazovaných dlaždic je vyžadována ořezuvzdornost PEI 5.

Veškeré nášlapné vrstvy musí mít antistatickou úpravu.

Lišta – kobercová soklová lištou pro nalepení pruhu koberce výšky 60mm (obdobu použité v pavilonu O – pol. 331 a 338)

Minimální tl. keramických obkladů je 8 mm, rozměr se předpokládá 300x300mm

### **Dotaz č. 4**

V Technické zprávě se píše o novém výtahu:

19. VÝTAH

Výtah bude umístěn v tříramenném ŽB schodišti v prosklené ocelové šachtě, do prostoru 2x2m .

Spojuje dvě podlaží o konstrukční výšce 3800mm. Výtah bude pro vozíčkáře dle normy SN EN

81-70 typ 2. tj. nosnost min 630kg a rozměry vnitřní kabiny 1100x1400. Výtah bude trakčního

provedení s dolním podjezdem 1,1m a horním přejezdem 2,9m – horní přejezd je v zadní části

zmenšen o „ležící hranol s trojúhelníkovou podstavou s přeponami podstavy výšky 220 a šířky 290

mm“ – viz. ez. D-D'. Toto zmenšení horního přejezdu výtahu bylo konzultováno s výrobcem výtahu

Tento projekt je financován z grantu v Programu CZ 11 – „Iniciativy v oblasti veřejného zdraví“ financovaného z Norských fondů 2009-2014 v rámci programové oblasti č.27 na Aktivitu I. „Psychiatrická péče“

**Podpořeno grantem z Norska**  
**Supported by grant from Norway**

a v této části se nachází žádné prvky výtahu, a proto lze provést, aby výtah nevybíhal nad rovinu střechy.

Návrh ocelové konstrukce výtahové šachty je obsažen v konstrukční statické části D.1.2 umístění: v interiéru, v zrcadle schodiště

- nosnost výtahu: 675kg (trakční výtah)
  - počet stanic/nástupišť : 2/2 (neprůchozí)
  - výška konstrukce: cca 8 m
  - dopravní zdvih: 3,8m
  - horní přejezd: 2,9m
  - prohlubeň: 1,1 m
  - rozměr zrcadla schodiště je 2000 x 2000 mm (šachta vyplňuje celý prostor)
  - půdorys šachty pravidelný obdélník
  - svařovaná ocelová konstrukce z uzavřených jāklových profilů umožňující přenos sil od výtahu
- (konstrukce z černé oceli S235JR)
- opláštění konstrukce dle SN EN 81:

Ve výkazu výměr však žádná položka k výtahu není. Žádáme zadavatele o doplnění VV.

#### **Odpověď:**

Zadavatel k dotazu uchazeče uvádí, že položky ve výkazu výměr k výtahu a technologii výtahu nejsou zařazeny záměrně a to z důvodu, že výtah a technologie výtahu není předmětem plnění této veřejné zakázky. Předmětem realizace této veřejné zakázky je pouze stavební příprava (výtahová šachta, přívod elektro apod.) pro výtah, jehož dodávka bude realizována následně a samostatně mimo předmět plnění této veřejné zakázky.

#### **Dotaz č. 5**

Ve výkazu výměr je uvedena položka na dodávku a montáž generálního klíče. Prosí o udání množství jak generálního klíče, tak jednotlivých klíčů na jednotlivé zámky. Cena se stanovuje právě na základě požadovaného množství klíčů. Bez toho není možné položku zodpovědně nacenit.

#### **Odpověď:**

Ke vstupním dveřím do objektu O do oddělení obj. B bude generální klíč (stupeň bezpečnosti BT3) v počtu 10 ks.

Ke dveřím v celém objektu O na celém odd. obj. B bude Centrální klíč (stupeň bezpečnosti BT2) v počtu 20 ks klíčů pro objekt O a 10 ks klíčů pro odd. v obj. B.

#### **Dotaz č. 6**

##### **Rozpočet pro objekt O:**

Chtěli bychom se zadavatele zaptat na nesrovnalosti v počtu a značení oken.

V Tabulce vnějších výplní (Pavilon O) není označeno střešní okno rozměrů 78/118 a není k této položce ani nákres. Ve výkazu výměr se tato položka č. 272 vyskytuje pod označením OK01 v počtu celkem **8ks**, a okno stejných rozměrů ještě pod položkou OK 08 v počtu **1 ks** (položka č. 270). Označení OK01 je ale v Tabulce vnějších výplní přiřazeno jinému oknu (plastové okno dvoukřídlé , otevíravě sklopné, 1525/2260 v počtu 6 ks).

Žádáme zadavatele o upřesnění, zda je střešní okno rozměr 78/118 ve výkazu uvedeno správně a pakliže ano, potom nesedí položky č. 275 a 275, sada zateplovací 78 x 118 a Ostění dřevotřísková 78 x 118, obě v počtu **10 ks**.

272	6114020406	Okno střešní 78 x 118 cm OK01 Okna vybavena venkovní roletou Oplechování oken - lakovaný hliník Izolační trojsklo - typ 66	kus	8,00		
270	6114020186.C	Okno střešní 78 x 118 cm včetně oplechování, OK08	kus	1,00		
275	611405905	Sada zateplovací 78x118 cm	kus	10,00		
278	611405992	Ostění dřevotřísková 78 x 118 cm	kus	10,00		

### **Odpověď:**

Zadavatel upravuje uveřejněný výkaz výměr – konkrétně se jedná o níže uvedené změny.

- Položka 272 se úplně ruší.
- U položky 275 a 278 se mění výměra z 10ks na 1ks
- U položky 276 a 279 se mění výměra z 1ks na 2ks
- Položka 270 zůstává, nemění se.

Zadavatel, s ohledem na výše uvedené doplnění dokumentů stanovených pro toto zadávací řízení, rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek a stanovuje novou lhůtu pro podání nabídek na **20. 11. 2015 do 11,00 hodin – nabídky je třeba je podat na adresu Psychiatrická nemocnice Horní Beřkovice, Podřipská 1, PSČ: 411 85.**

Společnost OTIDEA a.s. je pověřena výkonem zadavatelských činností. Uchazeči jsou povinni využít ke komunikaci a dodávání veškerých dokumentů pouze osoby oprávněné zastupovat zadavatele na základě zmocnění tj. společnost OTIDEA a.s., budova METEOR C, Thámová 681/32, 186 00 Praha 8.

S pozdravem

### **Příloha: Upravený výkaz výměr**

Tento projekt je financován z grantu v Programu CZ 11 – „Iniciativy v oblasti veřejného zdraví“ financovaného z Norských fondů 2009-2014 v rámci programové oblasti č.27 na Aktivitu I. „Psychiatrická péče“

**Podpořeno grantem z Norska**  
**Supported by grant from Norway**